

Αθήνα, 13/11/2024

Α. Π.: 459928

Απάντηση στο έγγραφο: 459928



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ &
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΝΕΩΤΕΡΩΝ & ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ
ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Γ' Σεπτεμβρίου 42
& Πολυτεχνείου
Τ.Κ. : 104.33, Αθήνα
Πληροφορίες : Ηρ. Αντωνιάδης
Τηλέφωνο : (210) 5219016
Ηλ. Ταχ. : dpansm@culture.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση δεύτερης παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας του έργου: «Στερέωση, αποκατάσταση και αλλαγή χρήσης διατηρητέου κτηρίου πρώην Διοικητηρίου Μεταλλείων σε πολιτιστικό κέντρο», στο Μέγα Λιβάδι Σερίφου.

ΚΟΙΝ.: 1. **Δήμο Σερίφου**

Χώρα Σερίφου, 840 05 Σέριφος
dimoser@otenet.gr

2. **Βλασσοπούλου Μαρία του Αντωνίου**

Ανάδοχο του έργου,
Πολιτικό Μηχανικό
Γράμμου 15-17, 157 73
Ζωγράφου
Info.vlassopoulou@gmail.com

3. **Κωνσταντίνο Τουμπακάρη**

Πολιτικό Μηχανικό
kitoump@yahoo.gr

4. **Μαρία Μαγείρου**

Μηχανολόγο Μηχανικό
mmagjiru@gmail.com

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του ν. 2039/1992 (Α' 61) «Κύρωση της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».
- β) Του ν.4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- γ) Του ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ίσχυε κατά την ημερομηνία δημοσίευσής του έργου.
- δ) Του ν.4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, Λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».
- ε) Του π.δ. 263/9-7-1987 (Α' 127) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από το ΥΠΠΟ», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει.
- στ) Του π.δ. 4/2018 (Α' 7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- ζ)** Του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων ...» σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού.
- η)** Του π.δ. 79/2023 (Α' 131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
- θ)** Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10-3-2020 (Β' 793) Υπουργική Απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις».
- ι)** Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 (Β' 908) Υπουργική Απόφαση Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης» του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ'αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΡΥΠ/ 149474/ 3466/ 24-03-2020 Απόφαση (Β'1021).
- ια)** Τη με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2384/46173/2-9-1983 (Β' 654) Υπουργική Απόφαση με την οποία το νεοκλασικό κτήριο του θέματος έχει χαρακτηριστεί ως «έργο τέχνης».
- 2.** Τη με αριθμ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΝΣΜ/36702/5367/557/07-06-2013 "Θεώρηση διορθωμένων και συμπληρωμένων σχεδίων και τευχών Στατικής και Η/Μ μελέτης στερέωσης, αποκατάστασης και αλλαγής χρήσης του Διοικητηρίου στο Μέγα Λιβάδι Σερίφου σύμφωνα με τη με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ/46714/1316/20-7-2009 Απόφαση Υπουργού για την έγκριση της μελέτης του έργου του θέματος «με παρατηρήσεις».
- 3.** Τη με αριθμ. 33039/22-3-2018 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για την ένταξη του εν λόγω έργου στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ειδικού Σκοπού για το Νότιο Αιγαίο 2017-2020 (Εθνικοί Πόροι ΠΔΕ, ΑΔΑ: 61Μ4465ΧΙ8-Χ3Ο) και τη με αριθμ. 41651/18-4-2022 (ΑΔΑ: 6ΨΝΠ46ΜΤΛΡ-ΒΘΔ) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την έγκριση της ένταξης στο ΠΔΕ 2022 του έργου του θέματος.
- 4.** Τη με αρ.πρωτ. 46411/18-5-2023 Απόφαση τροποποίησης της υπ' αρ.58175/2017 Απόφασης έγκρισης του Αναπτυξιακού Προγράμματος, ειδικού σκοπού, Νοτίου Αιγαίου 2017-2020, σύμφωνα με την οποία η διάρκεια εφαρμογής του προγράμματος είναι η περίοδος 25-5-2017 έως 31-12-2025.
- 5.** Την από 10-3-2020 υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση ανάμεσα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και τον Δήμο Σερίφου για την υλοποίηση του εν λόγω έργου.
- 6.** Το με αρ.πρωτ. 4442/4-12-2023 1ο Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η λήψη απόφασης για την παράταση της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης έως 30-9-2025.
- 7.** Τη με αριθμ. 267/19-11-2020 (ΑΔΑ:6Β2ΤΩ1Η-Α36) Απόφαση του Δήμου Σερίφου για την Ανάλυση Υποχρέωσης/Έγκριση Δέσμευσης Πίστωσης για το Οικονομικό Έτος 2020 σε βάρος του ΚΑΕ64.7311.01 του Προϋπολογισμού του Δήμου Σερίφου.
- 8.** Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΠΑΝΣΜ/ ΤΕ/ 524581/ 54724/ 4011/ 628/ 25-11-2019 Απόφαση Υπουργού για την Έγκριση της Διακήρυξης και των Τευχών Δημοπράτησης του

έργου: «ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΣΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» ΣΤΟ “ΜΕΓΑ ΛΙΒΑΔΙ” ΣΕΡΙΦΟΥ προϋπολογισμού ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων χιλιάδων Ευρώ (1.900.000,00€), (με Φ.Π.Α. 24%).

9. Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΠΑΝΣΜ/ 660840/ 74965/ 5515/ 25-11-2020 (ΑΔΑ: 608Π4653Π4-ΨΑΑ) Διακήρυξη Ανοιχτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου του θέματος και τη διεξαγωγή του διαγωνισμού με Α/Α 93348.

10. Τη με αριθμ. 55159/10-11-2021 Κοινοποίηση της Πράξης του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

11. Την από 6-12-2021 υπογραφέισα σύμβαση (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ009677165), μεταξύ της Αναπλ. Ελλείποντος Προϊσταμένου της ΔΠΑΝΣΜ ως Προϊσταμένης Αρχής του έργου και την Εταιρεία: «ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ», με δάνεια εμπειρία ως προς την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα από την εταιρεία: «Μ.Τ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ποσού 983.121,20€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ίσου με 235.949,09€, δηλαδή συνολικού ποσού 1.219.070,29€, και με αναθεώρηση 1.293.092,52€, με συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου τους **είκοσι τέσσερις μήνες (24 μήνες), μέχρι 5-12-2023.**

12. Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/614834/17-12-2021 Απόφαση Διευθύνουσας Υπηρεσίας για τον ορισμό επιβλέπουσας μηχανικού για το έργο του θέματος και τη με αριθμ. 609555/8-12-2022 Απόφαση για αντικατάσταση επιβλέποντα λόγω απόσπασης.

13. Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ 129204/ 24-3-2022 (ΑΔΑ: Ω27Δ4653Π4-Ω40) Συγκρότηση Επιτροπής Παραλαβής Αφανών Εργασιών και επιμετρήσεων του έργου: «Στερέωση, αποκατάσταση και αλλαγή χρήσης διατηρητέου κτηρίου πρώην Διοικητηρίου Μεταλλείων σε πολιτιστικό κέντρο» στο Μέγα Λιβάδι Σερίφου.

14. Τη με αρ. πρωτ. 129813/21-4-2022 (ΑΔΑ:6ΓΟΑ4653Π4-8ΘΖ) Απόφαση για την Έγκριση της 1^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 1^{ου} ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.

15. Τη με αρ. πρωτ. 307121/28-6-2022 (ΑΔΑ: 6Σ414653Π4-ΛΒΨ) Απόφαση για την: «Έγκριση επικαιροποίησης της Αρχιτεκτονικής Μελέτης του έργου: «Στερέωση, αποκατάσταση και αλλαγή χρήσης διατηρητέου κτηρίου πρώην Διοικητηρίου Μεταλλείων σε πολιτιστικό κέντρο» στο “Μέγα Λιβάδι” Σερίφου, μετά την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ.

16. Τη με αρ. πρωτ. 293428/11-7-2022 (ΑΔΑ:9Ρ8Ξ4653Π4-Π9Ε) Απόφαση για την Έγκριση της 2^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 2^{ου} ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.

17. Τη με αριθ. πρωτ. 381567/14-9-2022 (ΑΔΑ:ΩΜ0Β4653Π4-9ΥΕ) Απόφαση για την Έγκριση της 3^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 3^{ου} ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.

18. Τη με αρ. πρωτ. 533864/2-11-2022 (ΑΔΑ: 6Ε1Κ4653Π4-ΗΚΤ), Απόφαση έγκρισης 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ), για το εν λόγω έργο.

19. Τη με αρ. πρωτ. 281220/28-6-2023 (ΑΔΑ:9Α7Ζ4653Π4-ΟΙΗ) Απόφαση για την Έγκριση της 4^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 4^{ου} ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.

20. Τη με αρ. πρωτ. 307623/28-6-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΠΨ4653Π4-ΨΚΖ) Απόφαση για την Έγκριση της 5^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 5ου ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.
21. Τη με αρ. πρωτ. 443348/20-9-2023 (ΑΔΑ: 6ΖΦ346ΝΚΟΤ-9ΔΩ), Απόφαση έγκρισης 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) για το εν λόγω έργο, συμπεριλαμβανομένης αναθεώρησης.
22. Τη με αρ. πρωτ. 454504/16-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΙΑ346ΝΚΟΤ-Η3Ξ) Απόφαση για την Έγκριση της 6^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 6ου ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.
23. Τη με αρ.πρωτ. 38599/30-1-2024 (ΑΔΑ: Ψ9ΚΠ46ΝΚΟΤ-Ψ0Ι) Απόφαση αποδοχής της από 15-1-2024 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής εργασιών του έργου του θέματος.
24. Τη με αρ.πρωτ. 547322/16-2-2024 (ΑΔΑ: 6ΑΖΘ46ΝΚΟΤ-ΖΡΞ) Απόφαση με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά δέκα (10) μήνες, ήτοι μέχρι 5-10-2024.
25. Τη με αρ. πρωτ. 307123/1-8-2024 (ΑΔΑ: 6ΜΧΩ46ΝΚΟΤ-ΒΣΕ) Απόφαση για την Έγκριση της 7^{ης} Αναλυτικής Επιμέτρησης και 7ου ΠΠΑΕ του έργου του θέματος.
26. Τη με αρ. πρωτ. 81/Μ.Β./12-9-2024 επιστολή της αναδόχου με την οποία υπέβαλε αιτιολογημένα αίτημα παράτασης εκτέλεσης εργασιών.
27. Τη με αρ.πρωτ. 428898/16-10-2024 (ΑΔΑ: ΡΩ1Τ46ΝΚΟΤ-Τ7Φ) Απόφαση αποδοχής της από 2-10-2024 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής εργασιών του έργου του θέματος.
28. Τη με αρ. πρωτ. 83/Δ.Α./21-10-2024 επιστολή της αναδόχου με την οποία δήλωσε άρση της διακοπής, επειδή οι λόγοι για τους οποίους συντελέστηκε έχουν εκλείψει, επανέναρξη του έργου και υπέβαλε εκ νέου αίτημα για παράταση των εργασιών.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας του έργου: «Στερέωση, αποκατάσταση και αλλαγή χρήσης διατηρητέου κτηρίου πρώην Διοικητηρίου Μεταλλείων σε πολιτιστικό κέντρο», στο Μέγα Λιβάδι Σερίφου, κατά **10 (δέκα) μήνες, ήτοι μέχρι 5-8-2025**, σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν.4412/2016, δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και τα βασικά διακριτικά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση.

Να κατατεθεί από την ανάδοχο προς έγκριση επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα του έργου, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Η Αναπληρώτρια Ελλείποντος Προϊσταμένου
της Διεύθυνσης

ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΑΝΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός